

仁化县自然资源局

不动产权证书注销公告

编号：2026012 号

经初步审定，我局拟对因非本村村民、一户多宅等原因登记的下列不动产权利予以注销：丹霞街道胡坑村、康溪村等 12 个村 35 宗不动产权，权利人、宗地坐落、不动产权证号详见附表。根据《不动产登记暂行条例实施细则》规定，现声明该不动产登记证书作废，并依法予以公告注销。如有异议，请自本公告之日起十五个工作日内（2026 年 7 月 24 日前）将异议书面材料送达我局。逾期无人提出异议或者异议不成立的，我局将依职权注销登记。异议书面材料送达地址：仁化县丹霞大道 228 号行政服务中心二楼不动产登记中心，联系方式：0751-6391300

序号	不动产坐落	权利人	不动产权证号	注销原因
1	胡坑村委会赖屋组	梁文锋	粤（2024）仁化不动产权第 0011462 号	非本村非农户籍，不符合发证条件
2	胡坑村委会竹子坝组	罗少华	粤（2024）仁化不动产权第 0006837 号	一户多宅，第一批已发证
3	官口村委会官田组	曾祥古	粤（2024）仁化不动产权第 0006960 号	办错证
4	官口村委会官田组	曾祥福	粤（2022）仁化不动产权第 0001331 号	办错证
5	官口村委会龟颈组	郑桥娣	粤（2024）仁化不动产权第 0006957 号	一户多宅，丈夫已发证
6	官口村委会腊口组	刘新华	粤（2024）仁化不动产权第 0006991 号	一户多宅，妻子已发证
7	官口村委会樟边组	张国平	粤（2024）仁化不动产权第 0006680 号	一户多宅，妻子已发证
8	康溪村委会四组	谢建星	粤（2024）仁化不动产权第 0006696 号	宅基地审批报建，已竣工验收发证
9	康溪村委会水东组	蒙传光	粤（2024）仁化不动产权第 0006794 号	宅基地审批报建，已竣工验收发证
10	康溪村委会瑶前组	戴红辉	粤（2024）仁化不动产权第 0004531 号	非本村非农户籍，不符合发证条件

11	城南村委会一组	梁炳堃	粤(2024)仁化不动产权第0011427号	年龄不符合发证要求
12	城南村委会一组	林江华	粤(2024)仁化不动产权第0011343号	重复打印证书
13	城南村委会水南三组	罗美红	粤(2024)仁化不动产权第0004630号	一户多宅, 丈夫已发证
14	城南村委会上渡落组	赖善光	粤(2024)仁化不动产权第0011326号	一户多宅, 妻子已发证
15	城南村委会上渡落组	徐瑞云	粤(2024)仁化不动产权第0011330号	一户多宅, 丈夫已发证
16	黄屋村委会黄屋组	黄双华	粤(2024)仁化不动产权第0006718号	宅基地审批报建, 已竣工验收发证
17	黄屋村委会新马屋组	马福养	粤(2022)仁化不动产权第0003118号	宅基地审批超面积建筑, 未打印纸质版证书
18	黄屋村委会断石组	吴寿桂	粤(2024)仁化不动产权第0004646号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
19	黄屋村委会新安坝组	谢福兴	粤(2024)仁化不动产权第0011364号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
20	黄屋村委会新安坝组	骆赞亮	粤(2024)仁化不动产权第0011365号	一户多宅, 妻子已发证
21	黄屋村委会黄屋坝组	叶梅英	粤(2024)仁化不动产权第0006706号	一户多宅, 丈夫已发证
22	中心村委会北门一组	刘有强	粤(2024)仁化不动产权第0004567号	宅基地审批超面积建筑
23	中心村委会龙井组	华浩明	粤(2024)仁化不动产权第0004564号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
24	中心村委会北门一组	刘杰	粤(2024)仁化不动产权第0004563号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
25	中心村委会沿江组	邝展	粤(2024)仁化不动产权第0011269号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
26	新东村委会角石组	吴荣木	粤(2024)仁化不动产权第0011264号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
27	岭田村委会大岭二组	刘树茂	粤(2024)仁化不动产权第0011244号	一户多宅, 妻子已发证
28	岭田村委会湓田背组	李亚招	粤(2024)仁化不动产权第0004621号	一户多宅, 丈夫已发证
29	狮井村委会下园组	王智亮	粤(2024)仁化不动产权第0004484号	该房为王伟斌名字宅基地审批报建
30	车湾村委会车头组	潘程锦	粤(2024)仁化不动产权第0011355号	年龄不符合发证要求
31	车湾村委会春光组	彭德成	粤(2024)仁化不动产权第0006973号	非本村非农户籍, 不符合发证条件
32	夏富村委会五组	李汉夫	粤(2024)仁化不动产权第0006542号	办错证
33	夏富村委会下迳组	李杰章	粤(2024)仁化不动产权第0006548号	一户多宅, 妻子已发证
34	夏富村委会下迳组	李屏章	粤(2024)仁化不动产权第0006908号	一户多宅, 妻子已发证
35	街道农场	郭财仁	粤(2024)仁化不动产权第0011299号	本人放弃领证

